



LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 19.722.048/0001-31
("Fundo")

FATO RELEVANTE

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.864.992/0001-42, situada na Praia de Botafogo, nº 501 - Sala 501 – Torre Pão de Açúcar – Rio de Janeiro/RJ, a qual é autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 18.667, de 19 de abril de 2021, na qualidade de administradora fiduciária ("Administradora") do **LOFT I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 19.722.048/0001-31 ("Fundo"), informa, aos titulares de cotas do Fundo ("Cotas" e "Cotistas", respectivamente) e ao mercado em geral, o quanto segue:

Em atenção à previsão dos artigos 9.17 e seguintes do Regulamento do Fundo, será realizada a amortização das Cotas de Classe C do Fundo ("Cotas C"), com data base referente à 23 de dezembro de 2022, da seguinte forma:

Total de Cotas Emitidas	Quantidade de Cotas	Valor por Cota	Valor Total
Classe C	1.962.500,000000	R\$ 2,38326579	R\$ 4.677.159,12

Totalizando o montante de **R\$ 4.677.159,12** (quatro milhões, seiscentos e setenta e sete mil cento e cinquenta e nove reais e doze centavos), sendo esses valores, depositados aos Cotistas do Fundo, no dia 28 de dezembro de 2022.

Colocamo-nos à disposição para esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro/RJ, 23 de dezembro de 2022.

MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

* * *