

**FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**  
**CNPJ/ME nº 44.395.062/0001-15**  
**(“Fundo”)**

---

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS**

**1. Data, hora e local:**

Aos 29 dias do mês de dezembro de 2022, às 10:00 horas (dez horas), na sede social da **MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.**, devidamente inscrita no CNPJ/ME sob nº 36.864.992/0001-42, situada na Praia de Botafogo, nº 501 – Sala 501 – Torre Pão de Açúcar – Rio de Janeiro/RJ, na qualidade de administrador fiduciário (“Administrador”) do **FII JIVE PROPERTIES III FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 44.395.062/0001-15 (“Fundo”).

**2. Convocação:**

Convocação dispensada, nos termos da regulamentação, em razão da presença da totalidade dos cotistas (“Cotistas”).

**3. Mesa:**

**Presidente: Mariana de Lima Cortez**  
**Secretário: Denilson Douglas Valério Silva Santos**

**4. Ordem do Dia:**

(i) Deliberar sobre a retenção total dos rendimentos auferidos pelo Fundo até a presente data;

**5. Presença:**

Presentes à Assembleia cotistas representando 100% (cem por cento) das cotas de emissão do Fundo, conforme lista de presença de cotistas arquivada na sede do Administrador.

**6. Deliberações:**

Foram aprovadas por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições a Ordem do Dia.

**7. Encerramento:**

Nada mais havendo a tratar, foi a Assembleia suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que depois de lida e conferida foi por todos assinada.

Rio de Janeiro/RJ, 29 de dezembro de 2022.

**MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

*Versão Certidão. Confere com a original.*